

Regler och avtal Öjeby Kyrkmarknad 2018

Nedanstående punkter avser regler och avtal gällande hyra av marknadsplats under Öjeby Kyrkmarknad. Med "Försäljare" avses den firma, organisation eller privatperson i vars namn platsansökan gjorts, oavsett verksamhet. Även personer som representerar "Försäljaren" omfattas av nedanstående regler. Med "arrangör" avses Piteå Dansar & Ler AB, arrangör av Öjeby kyrkmarknad.

Dessa regler ska åtföljas av samtliga i syfte att bevara Öjeby Kyrkmarknads kultur och trivsel på bästa sätt. Skulle försäljare bryta mot dessa ordningsföreskrifter har Piteå Dansar & Ler AB rätt att vidta åtgärder såsom avvisning, extra kostnad och/eller avstängning från framtida arrangemang.

1. Ansökan

Ansökan om marknadsplats ska göras enligt angivna instruktioner samt under angiven tidsperiod, vilka anges på www.kyrkmarknaden.se. Ansökan som inkommer på annat sätt och/eller innan/efter ansökningsperioden kan däremot beaktas i mån av tid.

2. Sortiment

Erhållen plats gäller endast för det sortiment som angetts i ansökan och som beviljats av arrangören. Beviljat sortiment anges i bekräftelsen. Försäljning av andra varor än de som angetts och beviljats ger arrangören rätt att avhysa försäljaren. Försäljare som blir avhysta har inte rätt att få tillbaka platshyran. Försäljare som byter sortiment ska rådgöra med arrangören. Om sortimentsbytet godkänns har försäljaren rätt till sin gamla plats, annars inte. Arrangören ska om möjligt erbjuda annan plats för att sortimentet inte ska kollidera med andra försäljare. För förbudet sortiment se punkt 18.

3. Marknadstider

Försäljarens reservation av plats gäller för de tider som marknaden pågår. Arrangören äger rätt att inte upplåta plats vid senare marknadstillfälle åt den som lämnat sin plats före marknadens slut. Detta gäller emellertid inte om försäljaren i samband med ansökan tydligt meddelat att man inte kan stå tiden ut, och arrangören godtagit detta. Försäljare äger rätt vid speciella väderlekssituationer, risk för storm, åskväder eller dylikt att packa ihop om arrangören först meddelats. I bekräftelsen anges regler för de aktuella tider som gäller. Uppställning respektive packning av försäljningsplats får inte ske i strid med gällande regler.

4. Bekräftelse & betalning

Ansökan om plats bekräftas/nekas ca en månad efter ansökningsperiodens sista dag. Försäljare som inte kan erbjudas plats meddelas då detta via mail eller telefon, under förutsättning att ansökan gjorts enligt given instruktion (se stycke 1). Försäljare som tilldelats plats erhåller en skriftlig bekräftelse antingen via post eller email, i enlighet med vad som angetts i ansökan. Bekräftelsen innehåller uppgift om datum för marknaden, antal platser samt platsnummer, pris per plats utifrån sortiment, beviljat sortiment, beställd el och pris per eluttag, samt totalsumma att betala. Bifogat till bekräftelsen finns gällande ordnings- och avtalsregler samt en aktuell karta över marknadsområdet. Det åligger försäljaren att tacka nej till erbjuden plats eller meddela arrangören eventuella ändringar senast 10 dagar efter att bekräftelse mottagits. Därefter skickas faktura. Förfallodagen förläggs som tidigast till 30 dagar och som senast 5 dagar innan marknadens första dag (2018-05-29 - 2018-06-24). Fakturabeloppet ska vara arrangören tillhanda senast på förfalldagen. Arrangören har rätt att neka tillträde till reserverad plats vid utebliven betalning.

5. Avbokning & återbetalning

Avbokning av plats ska ske senast 30 dagar innan första marknadsdag (2018-05-29). 30-14 dagar före startdagen debiteras 50% av deltagaravgiften, 14 - 0 dagar innan startdagen debiteras 100% av deltagaravgiften. Giltigt förfall gäller endast vid akut sjukdom och skall styrkas med skriftliga intyg. En administrationskostnad på 150 kr avdrages från platshyran. Bokad el återbetalas ej.

Om försäljaren inte har intagit sin plats vid marknadens början, och inte heller har meddelat besked om senare ankomst, har arrangören rätt att sälja platsen till annan. Återbetalning av platshyra sker inte i sådant fall, med mindre än giltigt förfall, såsom sjukdom, motorhaveri eller dylikt. Giltigt förfall ska, om arrangören så kräver - kunna styrkas. Sjukdom styrks med läkarintyg, motorhaveri eller dylikt styrks t ex med kvitto från den verkstad som utfört reparationsarbetet. Arrangören har dock rätt att, trots giltigt förfall, ta ut en kostnad för administration, bokad el eller vatten som dras av från platshyran innan återbetalning.

6. Kölista

Försäljare som nekats plats eller inkommit med sen anmälan sätts upp på en kölista och kan komma att erbjudas plats i händelse av avbokning eller liknande. Överenskommelsen ska dock vara klar och platsen betald innan marknadens första dag - försäljning av marknadsplatser under marknaden sker ytterst sällan och endast under speciella omständigheter.

7. Marknadens planering

Arrangören eftersträvar ett brett utbud och en jämn spridning av sortiment för att skapa en attraktiv marknad och behålla en acceptabel lönsamhetsgrad för försäljarna. Även om ledig plats finns kan arrangören vägra att upplåta plats till försäljare med sortiment som är överrepresenterat på marknaden.

8. Platsernas fördelning

Försäljare som tidigare haft plats har förtur till platsen, förutsatt att den inte tilldelats försäljaren på grund av att den ordinarie försäljaren beviljats uppehåll. Försäljare har rätt att vara borta från sin plats ett år utan att för den del mista den, under förutsättning att arrangören meddelats om frånvaron. Vid ombyggnad av marknadsområde ska försäljare som blir utan plats i första hand erbjudas annan plats på marknadsområdet om möjligt. Platsöverlåtelse är inte tillåten. Vid försäljning av företag

får plats endast efter samråd med arrangör, ingå i överlåtelsen av företaget. Andrahandsupplåtelse får inte äga rum utan arrangörens godkännande. Detta för att undvika handel med platser. Arrangören har rätt att avstänga den försäljare som lånat en plats samt den som registrerats för densamma när utlåning skett utan arrangörens vetskap och godkännande.

9. Platsernas indelning, placering och märkning

Platserna är indelade i 3x3 meters moduler. Försäljare ska placera sina diskar inom sin fördelade plats efter arrangörens märkning och anvisning. Partytält med väggar placeras i den mån det är möjligt 50 cm bakom platsens främre kant för att inte skymma angränsande försäljningsplatser. När försäljning sker från vagn med luckor som öppnas mot framkant, får luckorna under inga omständigheter sticka ut mer än 1 meter från platsens framkant. Hela ekipaget, inklusive dragstång, ska inrymmas på platsen.

Vissa platser erbjuder möjlighet till uppställning av fordon i anslutning till marknadsplatsen - men detta kan inte garanteras. I de fall där extra djup krävs ska detta framgå tydligt i ansökan och godkännas av arrangören. Observera att el till uppställd husbil/husvagn beställs separat oberoende av elbehov till marknadsplatsen.

10. Varor i gångar

Försäljning får endast ske inom upplåten plats och gångar får inte belamras med varor. Det handlar både om säkerhet och av hänsyn till publik och kollegor. Försäljare som inte följer detta och som inte heller efter tillsägelse rättar sig, ska avvisas utan rätt till återbetalning av platshyran.

11. Skyldighet att följa arrangörens uppmaning

Arrangören har det yttersta ansvaret för ordning och säkerhet på marknadsområdet. I enlighet med detta åligger det försäljaren att rätta sig efter arrangörens anvisningar i frågor som har samband med ordningen. Upprepad ohörsamhet ska medföra avvisning från marknaden utan att rätt till återbetalning av platshyran föreligger.

12. Stängning av marknad

Arrangören har rätt att stänga marknaden av säkerhetsskäl om ordningsförhållandena är sådana att arrangören bedömer att fara föreligger för försäljarnas eller publikens säkerhet till liv, hälsa eller egendom. Likaså om myndighet kräver stängning av marknaden. I dessa fall råder force majeure och försäljare har därför ingen rätt till återbetalning av platshyra och avgifter.

13. El, vatten & sanitär service

13.1 Beställning av el

Försäljare som önskar el måste anmäla detta i platsansökan. Det är försäljarens skyldighet att undersöka nödvändigt behov och beställa el utifrån detta, för att undvika kortslutning till följd av överbelastning på nätet. Försäljaren måste i alla lägen ha sitt elmaterial, apparater, kablar mm, godkänt för utomhusbruk av Elsäkerhetsverket. Om så inte skulle vara fallet äger arrangören rätt att bryta etillförseln för försäljaren utan ersättning.

Beställd el dras ut till respektive marknadsplats med märkta kablar - inga egna kablar får kopplas in i direkt något av elskåpen. Framdragen el får endast nyttjas av försäljaren som beställt elen. Så kallad vidarekoppling från en försäljare som anmält el till annan försäljare som inte anmält el är absolut förbjudet. Vid ett sådant tillfälle anses båda försäljarna ha brutit mot marknadens ordningsregler och arrangören har därför rätt att avstänga dessa.

Det finns en stor risk att försäljare som inte förbeställt el kan bli utan el under marknaden. El kan i vissa fall ordnas på plats, men arrangören tar ut en extra kostnad för framdragning av el i samband med pågående marknad.

13.2 Vatten och sanitär service

Försäljare har tillgång till toalett både dag- och nattid, via de tillfälliga toalettåsar som finns på uppställda på marknadsområdet. Försäljare som säljer livsmedel ska enligt Svensk lagstiftning ges tillgång till en separat toalett, vilket ordnats i servicehuset (ingång mellan plats 178/179A). Övriga utställare uppmanas att följa anvisningarna och respektera detta. Alla utställare har dock tillgång till servicehuset för att hämta dricksvatten. Via ett avtal med Öjeby simhall finns möjlighet för försäljare att kvittera ut en badnyckel för tillgång till dusch i simhallens omklädningsrum. Vid önskemål om detta kontaktas marknadsföreståndaren som finns på plats på enligt de tider som anges i bekräftelsen.

Gatuköksvagnar med egen inkoppling av vatten måste ansöka om detta vid platsansökan och debiteras för de kostnader som uppkommer för arrangören. För de försäljare som behöver fylla vatten i dunkar finns möjlighet till det i servicehuset (ingång mellan plats 178/179A). Försäljare medtar egna dunkar och ombesörjer själva att dessa fylls vid behov.

14. Städning

Arrangörens städpersonal plockar skräp och tömmer allmänna soptunnor regelbundet under marknaden. Det är dock varje försäljares skyldighet att hålla städat inom sitt eget område. Egen soptunna ska medtas och placeras i anslutning till platsen om behov för det finns - det är inte tillåtet att nyttja arrangörens gröna sopkärl för detta. Soppåsar, kartonger och övrigt skräp slängs direkt i områdets containers. För att undvika att de fylls onödigt snabbt ska alla kartonger plattas. Är en container full ska försäljaren se till att skräpet slängs i någon av områdets övriga containers - ingenting får ställas på marken eller läggas ovanpå en full container. Efter avslutad marknad ansvarar varje försäljare för att deras respektive plats återställs till ursprungsskick.

15. Parkering och bevakning

Försäljare som inte sökt och beviljats tillstånd för fordon placerat intill försäljningsstället har tillgång till en utställarparkering nedanför marknadsområdet. Parkeringsbiljetter (2 st per utställare) hämtas på kansliet vid ankomst. Nattvakt finns på området, men försäljare lämnar alltid sin egendom kvar på marknadsområdet på egen risk.

16. Beredning och försäljning av livsmedel

Vid försäljning av livsmedel gäller i tillämpliga delar bestämmelserna i livsmedelslagen (2006:804) och livsmedelsförordningen (2006:813) samt föreskrifter meddelade med stöd av dessa. Det är försäljarens skyldighet att ta reda på vilka lagar deras verksamhet omfattas av och söka de tillstånd som krävs.

17. Registrering och informationsskyldighet

Enligt skatteförfarandelagen (2011:1244) ska den som upplåter en plats för torg och marknadshandel dokumentera nödvändiga identifikationsuppgifter för den som platsen upplåts till och för dennes företrädare. Arrangören har ingen undersökningsplikt och det är därför försäljarens skyldighet att lämna korrekta uppgifter. Arrangören ska enligt lag bevara dessa uppgifter i sju år.

Försäljare skall enligt gällande lag antingen ha en skylt utvisande firmanamn, adress och telefonnummer uppsatt på väl synlig plats eller annan synlig information utvisande dessa uppgifter om försäljarens företag. Försäljare som ej lämnar ifrån sig ovan angivna registreringsuppgifter, eller försäljare som ej har i föregående stycke angivna skylt uppsatt eller via annan information visar vem han/hon är och som efter tillsägelse vägrar sätta upp skylt ska aviseras från marknaden. Platshyra och avgifter återbetalas ej.

Det är försäljarens skyldighet att följa gällande lag ang krav på kassaregister.

19. Förbudet sortiment

Produktsäkerhetslagen har som främsta syfte att motverka att varor och tjänster orsakar personskador hos konsumenter. Skada behöver inte ha uppkommit, utan förbud kan riktas mot produkter som på grund av skadebringande egenskaper eller säkerhetsbrister kan orsaka detta. Konsumentverket är tillsynsmyndighet och ska se till att lagen följs. Därtill finns andra lagar att beakta såsom knivlagen och brottsbalkens regler om hets mot folkgrupp. Slutligen finns etiska regler att beakta i sammanhanget. Öjeby Kyrkmarknad har valt att utgå MAF's (Marknadsarrangörers Förening) lista på produkter som bör förbjudas.

Marknadsarrangörers Förening rekommenderar särskilt förbud gällande:

- Produkter som hetsar mot folkgrupp, t ex med ett rasistiskt budskap, produkter som är drogrelaterade eller produkter som har ett pornografiskt innehåll
- Knivar, andra stick- och skärvapen och andra föremål som är ägnade att användas som vapen vid brott mot liv och hälsa. Detta förbud gäller inte, om föremålet enligt särskilda föreskrifter ingår i utrustning för viss tjänst eller uppdrag eller om innehavet annars med hänsyn till föremålets art, innehavarens behov och övriga omständigheter är att anse som befogat, och föremålet är väl förpackat.
- Knogjärn, kaststjärnor eller andra föremål särskilt ägnade att användas som vapen vid brott mot liv eller hälsa samt springstiletter, springknivar och liknande.
- Smällare, fyrverkeripjäser, stinkbomber och liknande, inkluderande TRICKY-smällare, slangbågar och andra projektiler, knallpulverpistoler etc med hög ljudvolym samt alla slags arenatrumpeter, sprayer av alla slag, inkluderande doftsprayer.